

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,000円 | 5,000円 |

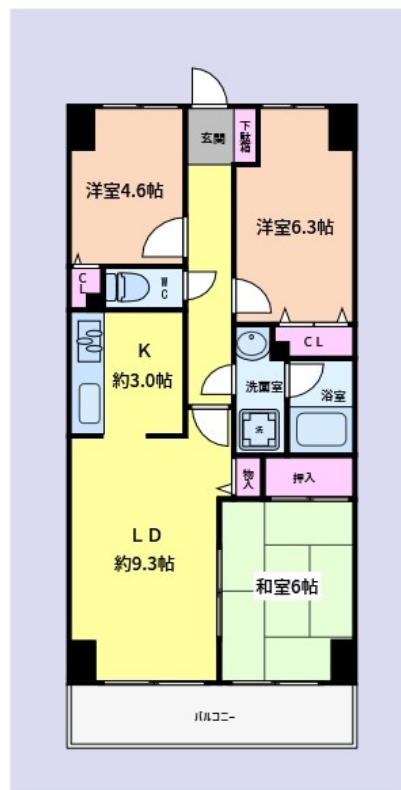
## お部屋探しはCLCで♪

オートロック,セキュリティ有り,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                    |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜谷東2丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分<br>シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩19分                                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 63.28㎡                                                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 1996年3月20日                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~23100円/月 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料共益費等50%(連無)、30%(連有)、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料                                      |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCで♪大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます♪掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.kn000000934

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |