

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

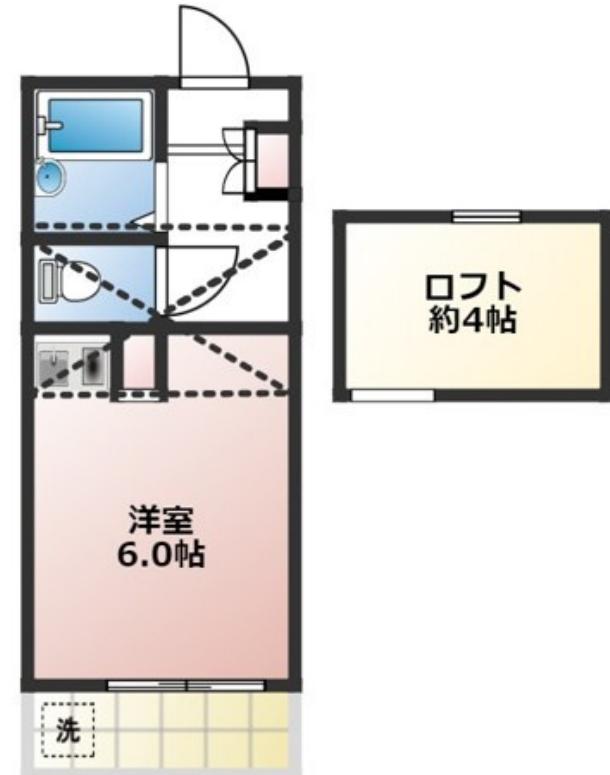
お部屋探しはCLCで

2面採光,ロフト,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区森3丁目		
交通	京急本線 屏風浦駅 徒歩3分 根岸線 磯子駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.4m ²	向き	
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌代: 22,000円 緊急対応費: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 [備考] 口座振替手数料: 660円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料等総額の50% (分割支払時60%) 継続保証料: 12,000円/		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます。掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2025年12月12日

No.kn0000000917



お問い合わせ先
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085
E-mail : kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付