

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

## ☆お部屋探しはCLCで♪☆

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区磯子3丁目                                         |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 磯子駅 徒歩8分<br>京急本線 屏風浦駅 徒歩18分                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                         |      |    |
| 専有面積     | 16.07㎡                                                  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1991年3月上旬                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                              |      |    |
| 設備       | CLタンク, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 単身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料等総額の50%、引落手数料330円、(最低保証料20,000円)              |      |    |
| 備考       | ☆最短本日内覧頂ける物件でございます！現地お待ち合わせも大歓迎です！お気軽にお問い合わせください☆v      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.kn0000000877

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F

TEL:045-352-7081

FAX:045-352-7085

E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |