

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 340,000円 | 0円   |

## ☆お部屋探しはCLCで♪☆

2階LDK, 2面採光, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2SLDK                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区宮ヶ谷                                             |      |    |
| 交通       | 根岸線 横浜駅 徒歩13分<br>相鉄本線 平沼橋駅 徒歩15分                         |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                |      |    |
| 専有面積     | 84.3㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2024年2月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                                   |      |    |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット3ヶ所, シス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 107,382円 エアコンクリーニング代: 44,000円                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)                |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

情報更新日2025年10月22日

No.kn000000391

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F

TEL:045-352-7081

FAX:045-352-7085

E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |