

FOR RENT

賃料	管理費等
86,800円	9,000円

お部屋探しはCLCで

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日宝コート金沢文庫 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区町屋町19-12		
交通	京急本線 金沢八景駅 徒歩12分 京急本線 金沢文庫駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.25㎡	向き	南
築年月	1990年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間緊急対応費: 16,500円 先払清掃料: 45,000円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 次年度1万円 学生プランあり 口座引落手数料 330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.kz0000001251

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付