

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 162,000円 | 3,000円 |

## ☆お部屋探しはCLCで♪☆

2F以上,2WAYバルコニー,ディンプルキー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                             |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩5分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩22分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) S(1.3畳) LDK(14.8畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 51.8㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1988年4月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                          |      |     |
| 保証会社     |                                                   |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.kn000000339

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F

TEL:045-352-7081

FAX:045-352-7085

E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |