

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

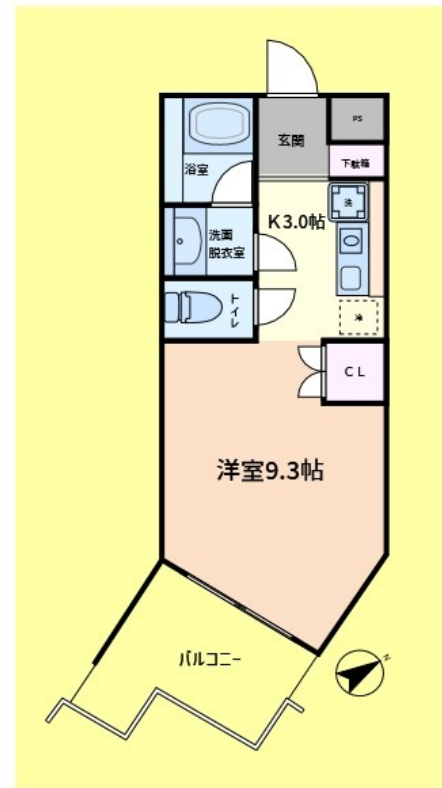
## ☆お部屋探しはCLCで♪☆

2F以上,オートロック,カードキー,陽当たり良好,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜谷東2丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩19分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 29.32㎡                                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年1月上旬                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] ライフサポート24: 550円                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料等の50%月額保証料月800円。更新保証料なし。                                                              |      |     |
| 備考       | ☆お部屋探しはCLCで♪ 大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます♪ 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.kn0000000437

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

### CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |