

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	7,000円

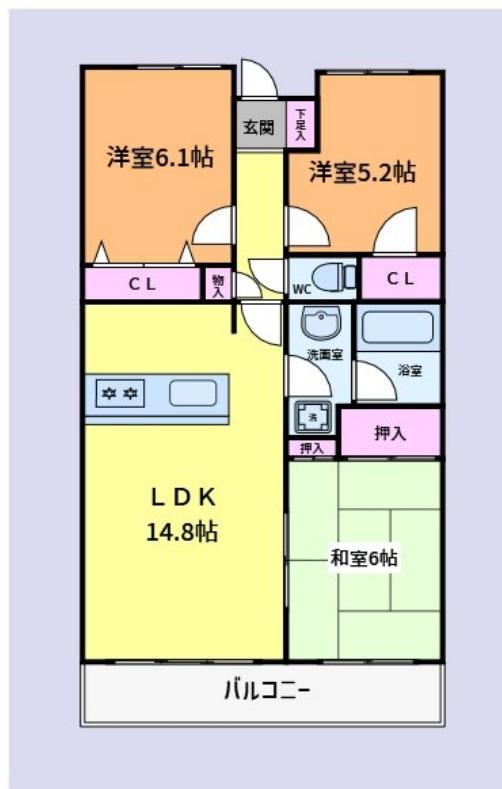
## お部屋探しはCLCで

陽当たり良好、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアパーク杉田南		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田9丁目		
交通	京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩25分 京急本線 京急富岡駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) LD(11.4畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	69.58m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シューズボックス、ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 事務手数料：16,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 賃料等合計の4.5%。2年更新25000円。分割払いにて2%。初回のみ70%。法人契約等 内容により加入免除可(敷金2か月要)		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます。 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2026年1月21日

No.kz0000001258



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail : kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%