

# FOR RENT

賃料	管理費等
239,000円	29,000円

## 最短本日内覧頂ける物件でございます！現地お

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオレジダンス横浜新杉田 701号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区新杉田町8-8		
交通	京浜東北線 新杉田駅 徒歩4分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	74.01㎡	向き	南西
築年月	2015年3月上旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時総賃料の50%(最低保証料20,000円)月額保証料: 1,500円~		
備考			

情報更新日2026年4月12日

No.kz0000001845

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

### CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%