

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,500円

## お部屋探しはCLCで

前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェクトワペー		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区森2丁目		
交通	京浜東北線 磯子駅 徒歩4分 シーサイドライン 新杉田駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.19㎡	向き	南東
築年月	2020年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング費: 13,200円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 日本国籍 PHs賃貸サポート 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 月支払総額		
備考	駐輪: スペースに自転車各戸1台まで可 法人契約の場合礼金1か月分増 1年以内の解約で賃料1か月分の違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.kn0000001086

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%