

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 7,000円 |

## お部屋探しはCLCで♪

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ホープハイツ                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区洋光台3丁目                                                             |      |            |
| 交通       | 根岸線 洋光台駅 徒歩9分<br>京急本線 屏風浦駅 徒歩30分                                             |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.6畳)                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 54.31㎡                                                                       | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年8月                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2026年8月23日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線<br>配線済み, インターホン,             |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 77,000円 D-roomCardキー-料金: 16,500円 ICロック<br>電池(初回): 2,750円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                               |      |            |
| 備考       | 近隣には生活に欠かせないお店などあり便利な立地です!                                                   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.yk0000007887

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |