

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

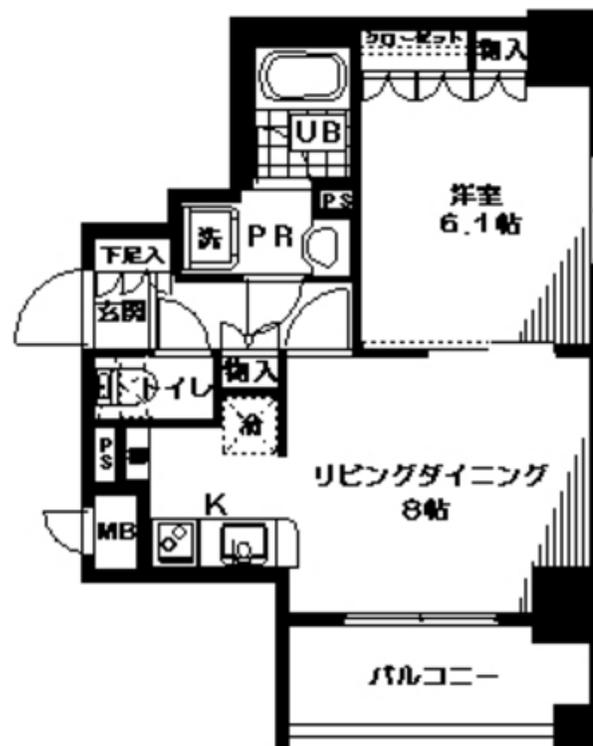
## 近隣にコンビニ有！3路線3駅利用可能な好立地

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市中区弁天通2丁目		
交通	根岸線 関内駅 徒歩8分 みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	40.52㎡	向き	南西
築年月	2012年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.yk000007682

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%