

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	11,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、バス2路線、駅まで平坦、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Crab 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区伊勢佐木町7丁目156		
交通	京急本線 黄金町駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.45畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	36.25m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月20日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置済、ガスレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	ペット可 小型犬又は猫、1匹まで インターネット無料		

情報更新日2025年12月7日

No.yk0000007470

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C不動産コミュニティ株式会社 横浜店

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

E-mail: yokohama@clcnet.jp

FAX:045-290-1054



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付