

# — FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキ

Floor plan diagram of a 1K apartment. The layout includes:

- LDK (Living Dining Kitchen):** 9.5帖 (Yellow area)
- 洋室 (Bedroom):** 4.45帖 (Pink area)
- 洗面室 (Bathroom/Washroom):** Light blue area containing a sink and mirror.
- 浴室 (Bath):** Light blue area containing a bathtub.
- ウオークインクローゼット (Walk-in Closet):** Orange area adjacent to the bedroom.
- 玄関 (Entrance):** Grey area at the top center.
- トイレ (Toilet):** Small light blue area on the left side.
- バルコニー (Balcony):** Grey area at the bottom.
- SB (Shower Bath):** Indicated by a dashed box icon near the entrance.
- MB (Master Bedroom):** Indicated by a dashed box icon near the entrance.
- 冷 (Cooling):** Indicated by a dashed box icon near the walk-in closet.

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Crab 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区伊勢佐木町 7 丁目156		
交通	京急本線 黄金町駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.45畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	36.25㎡	向き	西
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月20日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	ペット可 小型犬又は猫、1匹まで インターネット無料		

No.yk0000007470



E-mail : yokohama@clcnnet.jp



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	