

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

## お部屋探しはCLCで

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラディーヴォレ		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南 1 丁目		
交通	埼京線 羽沢横浜国大駅 徒歩8分 相鉄本線 上星川駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.14㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 D-roomCard付-料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月4日

No.yk0000007415

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付