FOR RENT

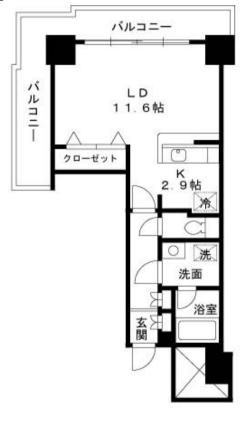
賃料	管理費等
145,000円	15,000円

2 F以上,カードキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,100年コンクリート,24時間有人管理, タワー型マンション,制震構造,電線埋設,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2116116

国土交通大臣(4)第7875号

E-mail: yokohama@clcnet.jp

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

間取り	1R			
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	パシフィックロイヤルコートみなとみらいアーバンタワー 601号室			
物件所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい5丁目3-3			
交通	みなとみらい線 新高島駅 徒歩7分 みなとみらい線 みなとみらい駅 徒歩8分			
間取詳細	洋室(14.5畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 29階建 6階			
専有面積	38.98m²	向き	東	
築年月	2008年5月15日	契約期間	定期借家契約 2年	
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定	
駐車場	有(敷地内) 27500~29700円/月 駐輪場 バイク置き場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,エ			
その他費用	[一時金] カードキー発行料(1枚につき):6,400円 [備考] 【退去時】ルームクリーニング費用:1,375円/㎡(税込)、エアコン内部洗浄費:27,500円/台(税込)、1年未満解約の場合:賃料1ヶ月分の違約金			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 月額:総賃料の3.4%+800円 又は、初回:総賃料の60% 以降毎年1万円			
再契約可能 みなとみらいタワーマンション 充実した生活設備 動画もご覧ください https://youtu.be/4X-PRy7LywU 備考				

情報更新日2025年10月31日

No.yk0000007391

借主 100%

客付 100%



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 0% 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 0% 配分の割合

物件管理コード: 1131240843310000126208