# FOR RENT

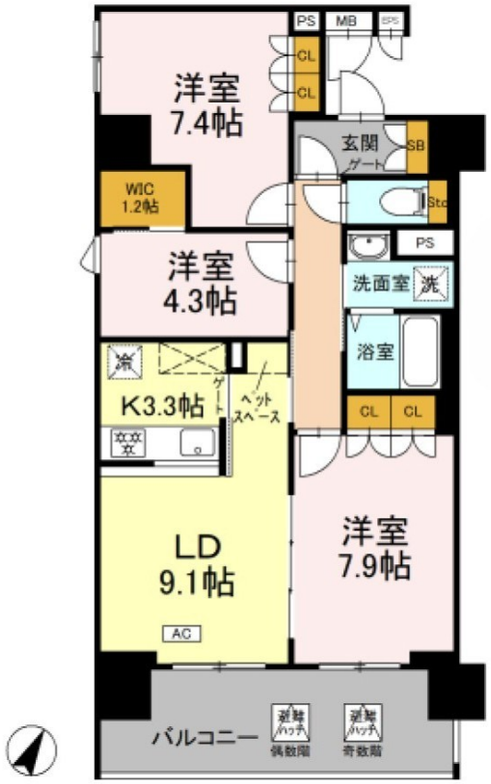
**新築**

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 237,000円 | 18,000円 |

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リーラ横浜川和町　801号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市都筑区川和町3036 | | |
| 交通 | 横浜市営グリーンライン　川和町駅　徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン　センター南駅　徒歩45分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.3畳) LD(9.1畳) K(3.3畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 73.27㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200～22000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の60%、更新料：1万円/年　又は、初回保証料：なし、継続保証料：総賃料 | | |
| 備考 | My Life with Pets ！心地よい暮らしのカタチ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.yk0000007328


お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社　横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053　FAX:045-290-1054
E-mail : yokohama@clcnet.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2116116　物件管理コード：1131240843310000125835

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。