

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 194,000円 | 18,000円 |

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リーラ横浜川和町 206号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市都筑区川和町3036                                      |      |     |
| 交通       | 横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) LD(15.2畳) K(3.4畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 67.57㎡                                                 | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年12月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200 ~ 22000円/月 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所 |      |     |
| その他費用    |                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%、更新料: 1万円/年 又は、初回保証料: なし、継続保証料: 総賃料   |      |     |
| 備考       | My Life with Pets ! 心地よい暮らしのカタチ                        |      |     |

情報更新日2026年1月30日

No.yk0000007246

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |