

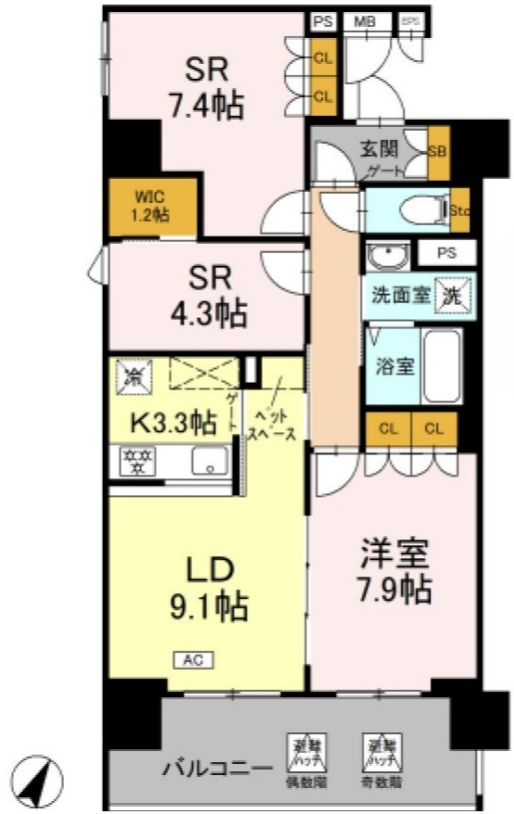
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 207,000円 | 18,000円 |

ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1SLDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リーラ横浜川和町 201号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市都筑区川和町3036  |      |     |
| 交通       | 横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩4分<br>横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) S(7.4畳) S(4.3畳) LD(9.1畳) K(3.3畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 73.27㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200~22000円/月 駐輪場 バイク置き場                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%、更新料: 1万円/年 又は、初回保証料: なし、継続保証料: 総賃料     |      |     |
| 備考       | My Life with Pets ! 心地よい暮らしのカタチ                          |      |     |

情報更新日2026年4月1日

No.yk000007243



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**  
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |