

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PORTO PARTIRE YOKOHAMA 410号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区戸部本町25-12		
交通	京急本線 戸部駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	30.45㎡	向き	西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 【解約時】室内清掃費用:59400円、エアコンクリーニング:15000円~25000円/台、短期解約時違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件♪ 安心のオートロックマンション♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.yk0000007201



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail:yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付