

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 1,000円 |

2 F 以上,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾーネ山下町 404号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区山下町128-2                                      |      |    |
| 交通       | みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩7分<br>根岸線 石川町駅 徒歩8分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階                                      |      |    |
| 専有面積     | 22.4㎡                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1983年3月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,シャワー,     |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円<br>[備考] 【解約時】ハウスクリーニング:42350円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 契約時:賃料等の60%(最低3万円)、月額:賃料等の1.5%       |      |    |
| 備考       | 複数路線利用可能♪ 安心のモニター付インターホン♪                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.yk0000007144

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |