

FOR RENT

賃料	管理費等
247,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ東神奈川ステーションアリーナ 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区富家町7		
交通	京浜東北線 東神奈川駅 徒歩3分 京急本線 京急東神奈川駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳) LD(13.7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	79.25㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,U字型キッチン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 【退去時】通常清掃費:148197円、エアコンクリーニング:15000円~25000円/台、短期解約ペナルティ有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考	通勤通学に嬉しい駅近物件、設備充実、定期借家2年契約、		

情報更新日2025年9月19日

No.yk0000007124

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付