

# FOR RENT

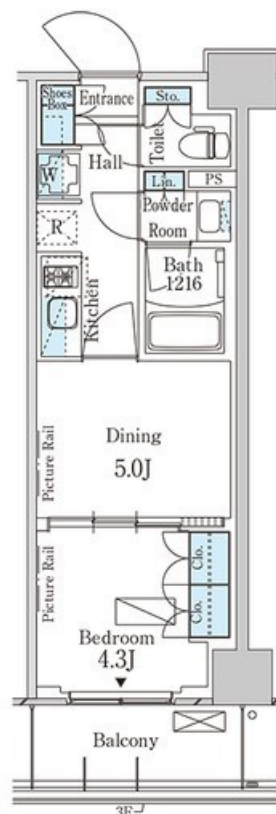
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 119,000円 | 12,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                        |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横濱大通り公園 506号室                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区富士見町3-5                                                           |      |              |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩4分<br>根岸線 関内駅 徒歩11分                                  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) D(5畳)                                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                           |      |              |
| 専有面積     | 30.4㎡                                                                      | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2020年12月                                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                               |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] 【解約時】室内清掃費用: 48400円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年                                     |      |              |
| 備考       | ペット飼育相談♪ 小型犬or猫1匹 安心のオートロック♪                                               |      |              |

情報更新日2025年9月4日

No.yk0000007070

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |