

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	12,000円

2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,バス2路線,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASSIA横浜ガーデン山 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢下町14-4		
交通	横浜市営ブルーライン 三ツ沢下町駅 徒歩3分 東急東横線 反町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 和室(6畳) LD(12.7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	62.14㎡	向き	西
築年月	2002年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 【退去時】清掃代: 39600円※20㎡超+1100円/㎡、エアコン清掃代: 16500円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% (連保有30%)、以後1年毎25%、月々口座振替事務手数料		
備考	大型高級ファミリーマンション♪ 共有ワーキングスペース有♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.yk0000007047

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

E-mail: yokohama@clcnet.jp

FAX:045-290-1054



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付