

FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	5,500円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス横浜 605号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区戸部町7丁目245-1		
交通	横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩4分 京急本線 戸部駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:38,500円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円 [備考] 解約時ハウスクリーニング費用:42350円 エアコン洗浄:17650円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時:賃料等の60%(最低3万円)、月額:賃料等の1.5%		
備考	人気の横浜エリアの分譲賃貸マンション♪ 安心のオートロック♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.yk0000007044

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail:yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付