

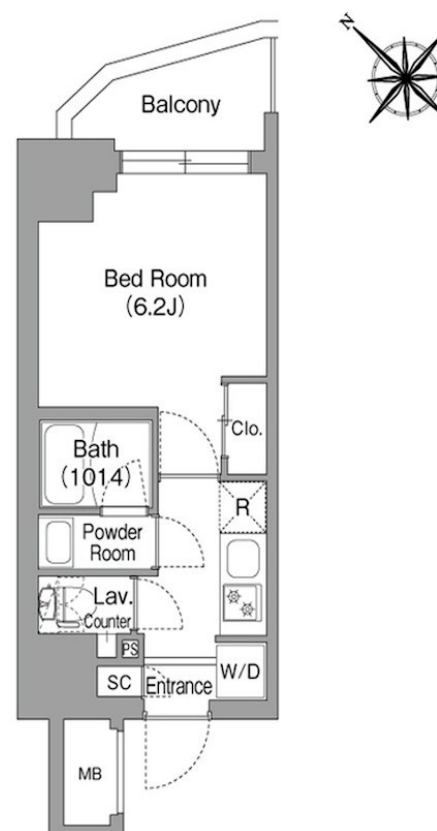
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 116,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,カードキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア・リヴ横浜平沼 502号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区平沼 1丁目8-16                                           |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩5分<br>相鉄本線 平沼橋駅 徒歩8分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                              |      |    |
| 専有面積     | 21.12㎡                                                        | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2025年8月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン   |      |    |
| その他費用    | [備考] 【退去時】室内清掃費: 38500円、エアコン清掃費: 11000円、1年未満解約違約金: 賃料・共益費 1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)                        |      |    |
| 備考       | ペット可♪ (小型犬1匹又は猫2匹まで) 顔認証&カードキー♪                               |      |    |

情報更新日2025年10月9日

No.yk0000007011

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |