

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FLANC PALACE 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区新山下1丁目8-3		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩6分 根岸線 石川町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南西
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 【退去時】通常清掃費: 41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の合計額の60%、月額: 賃料等の合計額の0.7%、更新時: 1万円(1年毎)		
備考	安心のT Vモニター付インターホン♪ 独立洗面台、浴室乾燥機♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.yk0000006981

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000118195

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。