

FOR RENT

賃料	管理費等
335,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ横浜駅前 2103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区金港町8-1		
交通	京急本線 神奈川駅 徒歩3分 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) LD(20.1畳) K(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 21階建 21階		
専有面積	97.91㎡	向き	南東
築年月	2003年3月13日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28600~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料:16,500円 [備考] 【退去時】清掃代:39600円 20㎡超+1375円/㎡、エアコン清掃代:13200円/台、1年未満の解約時違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の20%、以後一年毎に10,000円		
備考	横浜駅近ハイグレードマンション、安心のセキュリティ、		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.yk0000006971

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付