

FOR RENT

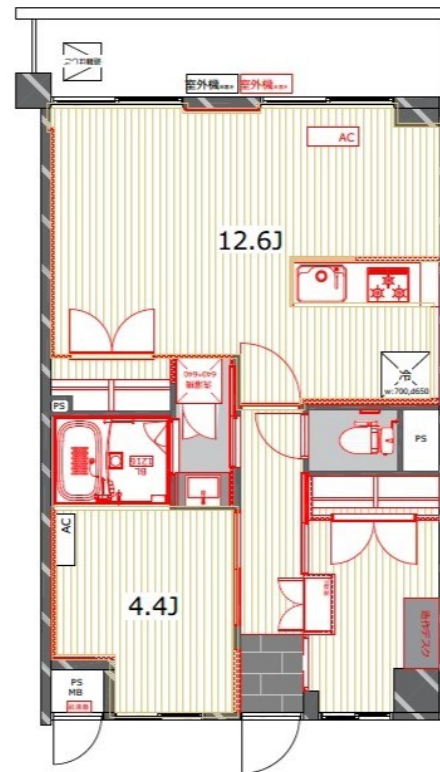
賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2 F 以上,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,バス2路線,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンス横浜サウス 702号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区戸部本町51-15		
交通	京急本線 戸部駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	49.3㎡	向き	南
築年月	1987年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料:16,500円 [備考] 【退去時】清掃代:39600円※20㎡超+1375円/㎡、エアコン清掃代:16500円/台、短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の40%(保証人付30%) 最低保証料15000円 1年毎保証料有 利用設備(駐車場・バイク置場)利用料も保証料算出賃料に含まれます		
備考	通勤・通学にうれしい駅近物件♪ 宅配ボックスあり♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.yk0000006968

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000118153

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。