

# FOR RENT

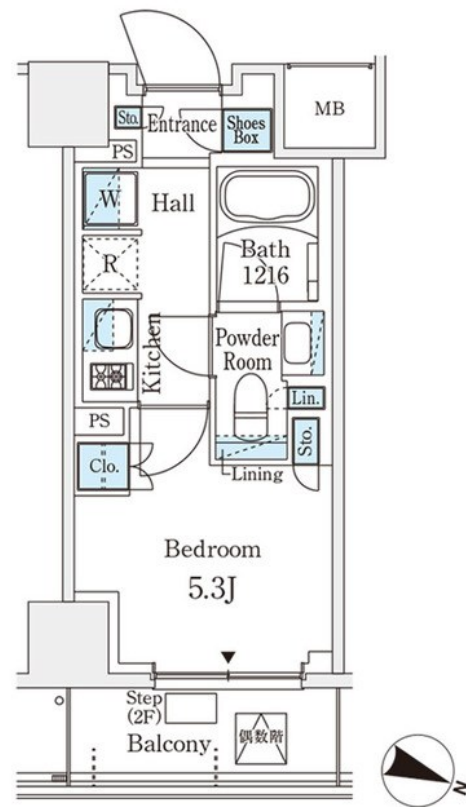
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横浜阪東橋 604号室                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区浦舟町3丁目45                                                          |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩6分<br>京急本線 黄金町駅 徒歩10分                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.18㎡                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2023年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費用: 55000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9600円/年                                       |      |    |
| 備考       | ペット飼育可、小型犬又は猫1匹まで 2023年築                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.yk0000006962

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |