

FOR RENT

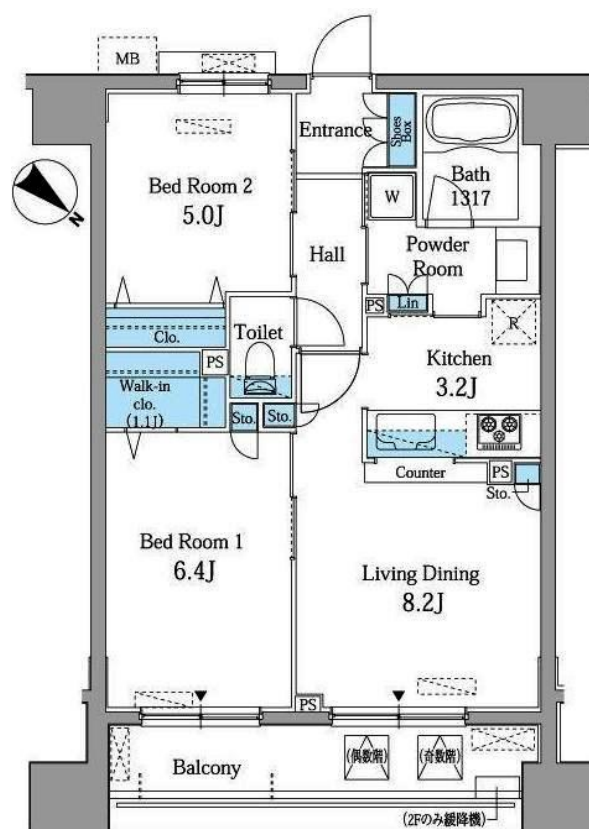
賃料	管理費等
200,000円	12,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス横浜リバーサイド 1204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区吉田町75-1		
交通	根岸線 桜木町駅 徒歩4分 根岸線 関内駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	53.5㎡	向き	北東
築年月	2007年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料:16,500円 [備考] 【退去時】清掃代:39600円※20㎡超+1375円/㎡、エアコン清掃代:16500円/台		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の40%(保証人付30%) 以後1年毎に14000円		
備考	ペット相談♪(小型犬、又は猫1匹)人気の高級賃貸マンション♪		

情報更新日2025年8月24日

No.yk000006944

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail:yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付