

# FOR RENT

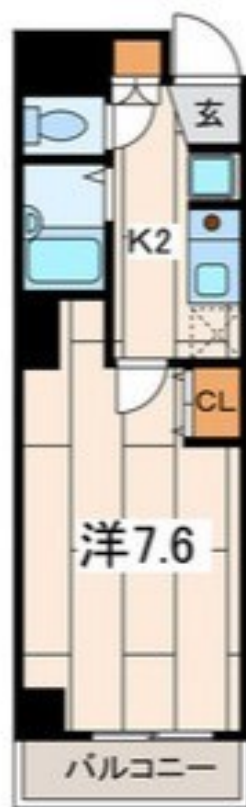
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,通風良好,バス 2 路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パール横浜東口巻番館 601号室                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区高島 2 丁目5-9                                                       |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩5分<br>東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩6分                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(2畳)                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                          |      |             |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                     | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2004年9月                                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                         |      |             |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] 保険料: 800円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費: 1200円/㎡ (税別) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 1 万円                                                          |      |             |
| 備考       | 人気の横浜駅最寄り物件♪ オートロック♪ 宅配ボックス♪                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.yk000006861

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |