

FOR RENT

賃料	管理費等
244,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, タワー型マンション, バス 2 路線, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ横浜駅前 314号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区金港町8-1		
交通	京急本線 神奈川駅 徒歩3分 東海道本線 (東日本) 横浜駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.6畳) LD(11.3畳) K(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 21階建 3階		
専有面積	72.63㎡	向き	南西
築年月	2003年3月13日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28600 ~ 33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 【退去時】清掃代: 39600円 20㎡超 + 1375円/㎡、エアコン清掃代: 13200円/台、1年未満の解約時違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20%、以後一年毎に10,000円		
備考	横浜駅近ハイグレードマンション、安心のセキュリティ、		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.yk0000006841

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付