

# FOR RENT

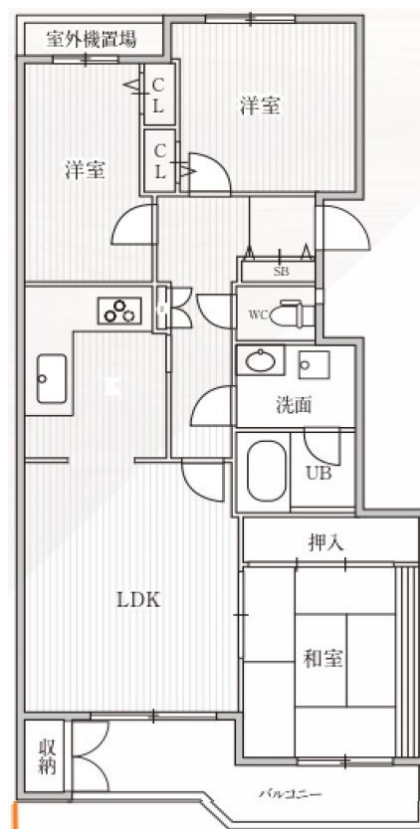
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | T's garden横浜反町 202号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区中丸1-8                                         |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン ミッドランドスクエア駅 徒歩12分<br>東急東横線 反町駅 徒歩14分          |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 77.1㎡                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年2月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, |      |    |
| その他費用    | [備考] 【退去時】クリーニング費用: 88000円(税込)                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の40%、年間保証委託料: 10000円/年 毎月の賃料には賃料等の1%の支払     |      |    |
| 備考       | ペット可 ♪ 猫・中型犬、2匹迄 ♪ ドッグラン・平置駐車場あり ♪                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.yk0000006834

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |