

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 163,000円 | 12,000円 |

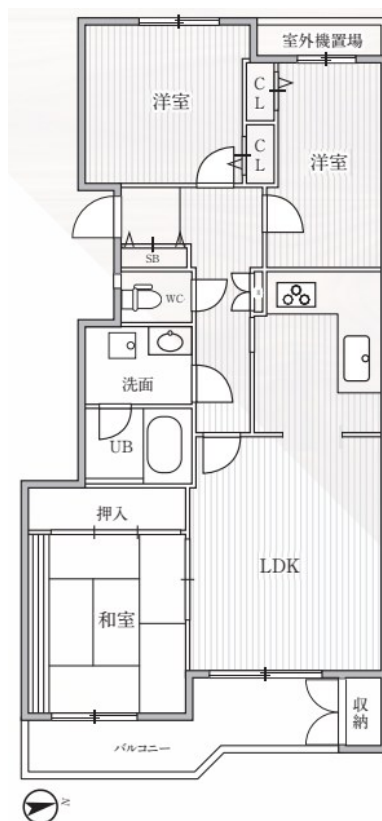
2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



CLC不動産コミュニティ横浜店

【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | T's garden横浜反町 503号室                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区中丸1-8                                   |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン ミッド下町駅 徒歩12分<br>東急東横線 反町駅 徒歩14分         |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |    |
| 専有面積     | 77.1㎡                                              | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,L字型キッチン,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済, |      |    |
| その他費用    | [備考] 【退去時】クリーニング費用:88000円(税込)                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の40%、年間保証委託料:10000円/年※毎月の賃料には賃料等の1%の支払 |      |    |
| 備考       | ペット可♪※猫・中型犬、2匹迄 ドッグラン・平置駐車場あり♪                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.yk000006831

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000117550

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。