

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	0円

2F以上,アルコーブ,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ横濱山下町 211号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町158-1		
交通	根岸線 石川町駅 徒歩6分 みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	70.71㎡	向き	東
築年月	2011年12月	契約期間	定借 2028/3/25迄
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 【解約時】ハウスクリーニング: 1100円/㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円)、月額: 賃料等の1.5%		
備考	中華街や山下公園にも近い、人気の分譲賃貸マンション♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.yk0000006826



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付