

FOR RENT

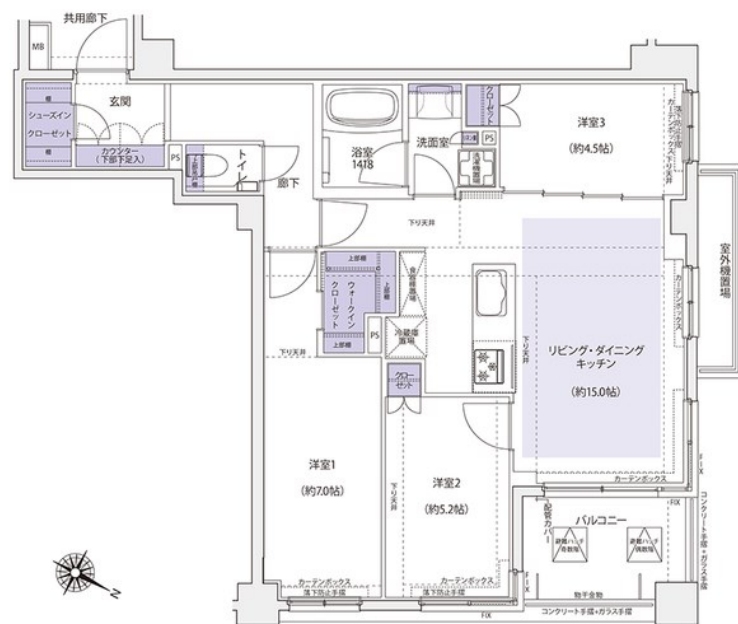
賃料	管理費等
320,000円	15,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,バス2路線,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス横浜紅葉坂 513号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区紅葉ヶ丘6-1		
交通	根岸線 桜木町駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 桜木町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	72.52㎡	向き	北東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] [退去時] 室内清掃費:95726円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考	ペット飼育可♪(小型犬、又は猫1匹) 振分タイプ3LDK♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.yk000006824



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付