

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

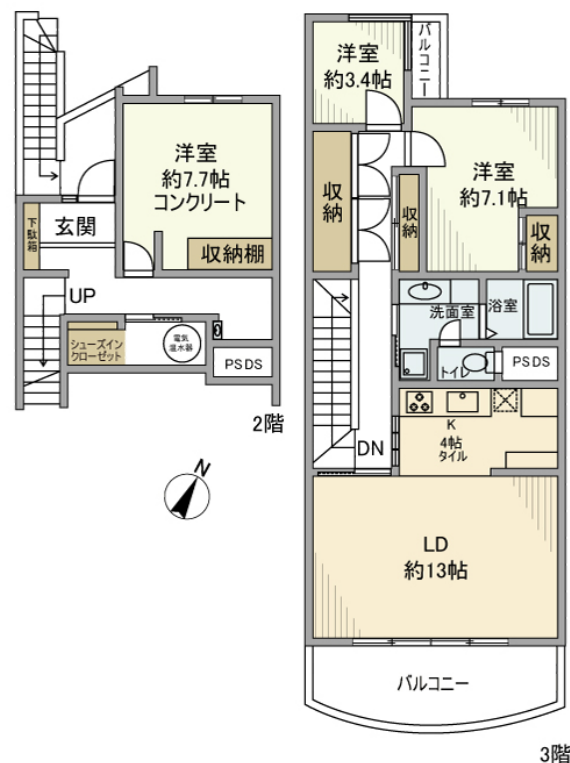
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

メゾネット,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンメゾン沢渡 204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区沢渡21-19		
交通	京浜東北線 横浜駅 徒歩15分 東急東横線 反町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(3.4畳) 洋室(7.1畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	105.37㎡	向き	南
築年月	1981年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	給湯,ガスコンロ設置済, 24時間換気システム, 3口以上コンロ,洗面所独立,フローリング,洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	戸建感覚のメゾネット型マンション♪ 開放感のある高い天井♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.yk0000006818

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%