

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 7,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブラウドフラット横浜 806号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区台町8-18                                                         |      |     |
| 交通       | 京急本線 神奈川駅 徒歩4分<br>東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩7分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.1畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 26.92㎡                                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年2月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CSS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:36,300円<br>[備考] 【退去時】室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の40%、月額:800円                                                 |      |     |
| 備考       | 人気の横浜エリア♪ 安心のオートロック♪ 宅配ボックスあり♪                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.yk0000006815

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |