

# FOR RENT

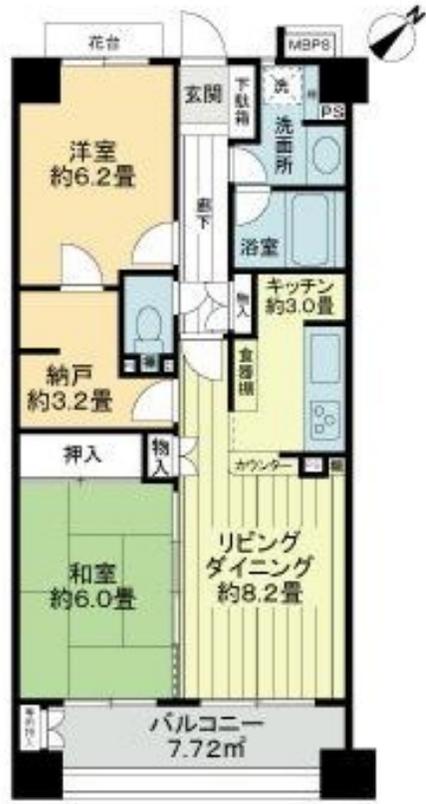
賃料	管理費等
188,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオレミントンハウス山下公園 603号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町87-1		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩2分 根岸線 石川町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 和室(6畳) S(3.2畳) LD(8.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	59.64㎡	向き	南東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレン		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 【退去時】ハウスクリーニング: 1100円/㎡、畳張替: 6050円/枚、襖張替: 3850円/枚、天袋張替: 2200円/枚、障子張替: 2750円/枚		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円)、月額: 賃料等の1.5%		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 分譲マンションの賃貸物件		

情報更新日2025年8月22日

No.yk000006791



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社**  
神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5  
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054  
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付