

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 250,000円 | 10,000円 |

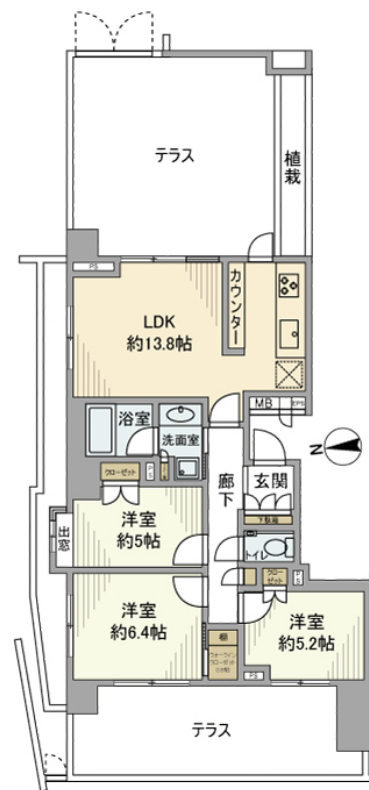
## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

オートロック,角住戸,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パークホームズ横浜東白楽 106号室                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区平川町25-1                                                        |      |           |
| 交通       | 東急東横線 東白楽駅 徒歩2分<br>京浜東北線 東神奈川駅 徒歩2分                                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.4畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                           |      |           |
| 専有面積     | 70.04㎡                                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2016年7月                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無                                                                         |      |           |
| 設備       | 浴室乾燥,食器洗浄乾燥機,バス・トイレ別,エアコン,洗面所独立,室内洗濯機置場,シャワー,シャワー付                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] リロサガ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)                             |      |           |
| 備考       | 定期借家契約 3年 ♪ 49㎡の広々テラス ♪                                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.yk000006780

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 横浜店**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |