

# FOR RENT

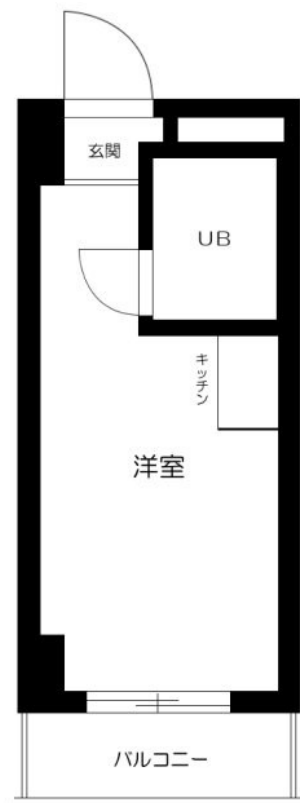
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,南面バルコニー,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                    |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | トップ・ルーム横浜 213号室                                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区平沼 1 丁目19-18                                                                                 |      |             |
| 交通       | 相鉄本線 平沼橋駅 徒歩4分<br>京急本線 戸部駅 徒歩7分                                                                       |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 11.09㎡                                                                                                | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1985年11月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                     |      |             |
| 設備       | エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,火災報知機,光ファイバー,エレベーター,コインランド                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート料: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円<br>鍵交換代: 26,400円<br>[備考] 短期解約違約金有り ( 1 年未満の解約で賃料の 1 ヶ月分 ) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % ( 更新: 14,000円 / 年 )                                                              |      |             |
| 備考       | 駅近分譲ワンルーム♪ 横浜駅まで徒歩圏内♪                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.yk0000006767

お問合せ先



国土交通大臣 ( 4 ) 第7875号

( 公社 ) 全日本不動産協会会員, ( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail : yokohama@clcnet.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |