

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

1フロア2住戸,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルアル 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市西区戸部町5丁目183-4		
交通	横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩7分 根岸線 桜木町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.2畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	26.66㎡	向き	西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:49,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円、月額保証料:賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	小型犬1匹飼育可♪ ホームセキュリティ搭載♪ ネット無料♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.yk000006761

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail:yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付