

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 123,000円 | 10,000円 |

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リビオメゾン横浜大通り公園 306号室                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区弥生町3丁目29-5                                                               |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩4分<br>京急本線 黄金町駅 徒歩8分                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(9.1畳)                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 33.38㎡                                                                            | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2022年8月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクロ                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 【退去時】清掃費: 44000円、エアコン清掃費: 11000円、1年未満解約違約金: 賃料・共益費1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1% (更新料無)                                            |      |    |
| 備考       | ペット相談♪ 小型犬又は猫1匹迄 インターネット使用料無料♪                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.yk0000006731

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |