

# FOR RENT

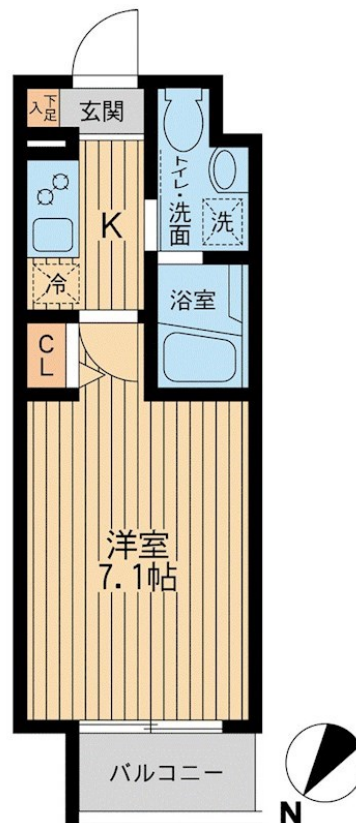
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | H F 関内レジデンス 806号室                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区吉田町74                                                                 |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 桜木町駅 徒歩3分<br>根岸線 関内駅 徒歩6分                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階                                                             |      |             |
| 専有面積     | 20.52㎡                                                                         | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2006年11月28日                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[備考] 【退去時】清掃代: 33000円 40㎡超 + 880円/㎡、エアコン清掃代: 16500円/台 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%                            |      |             |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅近♪ インターネット無料 (1Gbps) ♪                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.yk0000006688

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |