

FOR RENT

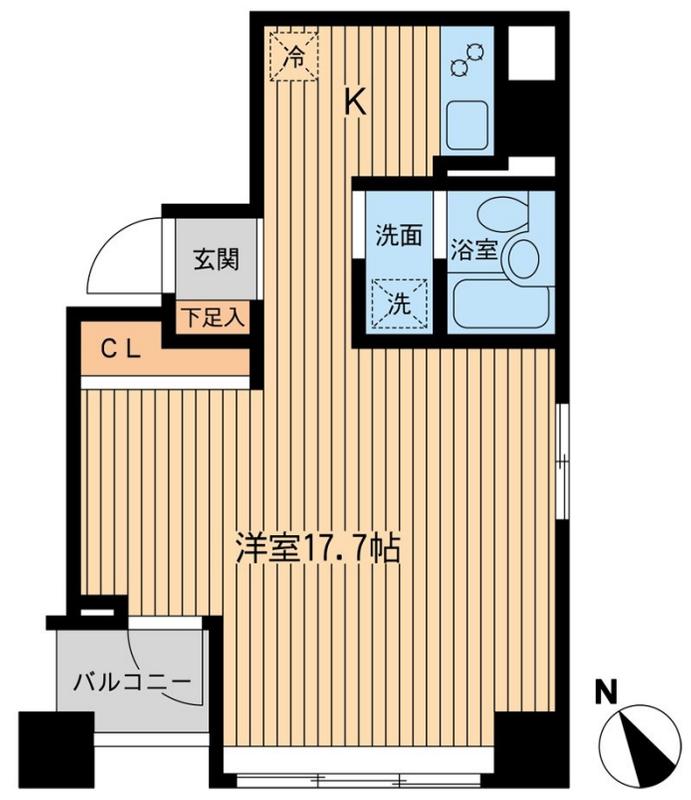
賃料	管理費等
94,000円	8,000円

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・デュ・オーラ 山下町 606号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町24-2		
交通	みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩5分 根岸線 石川町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(17.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	38.16㎡	向き	南西
築年月	1998年1月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 【退去時】清掃代: 39600円 20㎡超 + 1375円/㎡、エアコン清掃代: 16500円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 40% (保証人付30%)、1年毎保証料有利用設備 (駐車場・バイク置場) 利用料も		
備考	山下公園至近 元町中華街徒歩圏 夜間オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.yk000006641



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社
神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053 FAX:045-290-1054
E-mail: yokohama@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付