

# FOR RENT

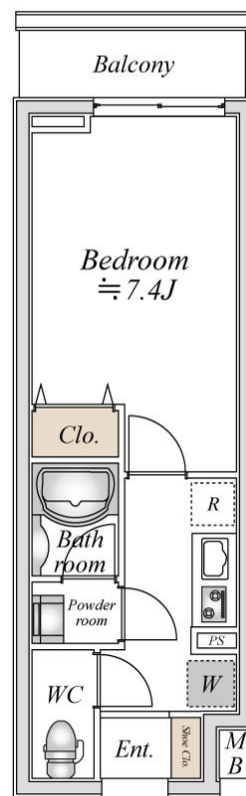
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 18,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                              |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | BandoubashiRentalApartment 604号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区日枝町 1 丁目31                                                             |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩5分<br>京急本線 黄金町駅 徒歩5分                                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                |      |             |
| 専有面積     | 24.59㎡                                                                          | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2022年9月8日                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                                           |      |             |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[備考] 【退去時】清掃代: 33000円 20㎡超 + 1100円/㎡、エアコン清掃代: 16500円/台 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の40% (保証人付30%) 最低保証料15000円、1年毎保証料有                               |      |             |
| 備考       | 2 路線利用可能 ♪ 安心のオートロック & 宅配ボックス ♪                                                 |      |             |

情報更新日2025年5月17日

No.yk0000006547

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |