FOR RENT

賃料	管理費等
278,000円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,通風良好,バス２路線,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズ横濱山下町　501号室		
物件所在地	神奈川県横浜市中区山下町163		
交通	根岸線　石川町駅　徒歩5分 みなとみらい線　元町・中華街駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(21.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	72.84㎡	向き	西
築年月	2012年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン３台,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金]　抗菌・消臭施工サービス：25,300円 [月次費用]　賃貸入居サポート会費：1,210円 [備考]　【解約時】ハウスクリーニング費用：1100円/㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　契約時：賃料等の60%（最低３万円）、月額：賃料等の1.5%		
備考	人気の分譲賃貸マンション♪　複数路線利用可♪　定期借家５年♪		

情報更新日2025年8月22日　　No.yk0000006494

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5
TEL:045-290-1053　　FAX:045-290-1054
E-mail : yokohama@clcnet.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2116116　　物件管理コード：1131240843310000115968

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。