

# FOR RENT

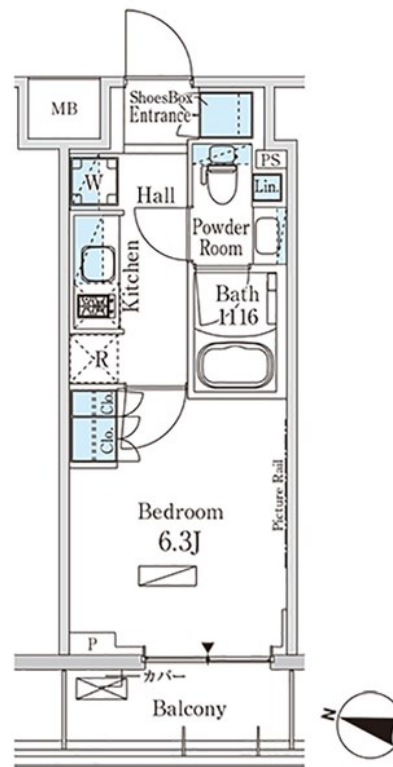
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 96,000円 | 10,000円 |

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,バス2路線,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横浜高島町 304号室                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区戸部本町7-7                                         |      |             |
| 交通       | 京急本線 戸部駅 徒歩4分<br>横浜市営ブルーライン 高島町駅 徒歩7分                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                          |      |             |
| 専有面積     | 23.01㎡                                                   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2022年3月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月～ 駐輪場                                     |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコ |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替事務手数料:110円<br>[備考] 【退去時】室内清掃費用:55000円         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額賃料等の50%、2年目以降:9600円/年                       |      |             |
| 備考       | ペット飼育可♪※小型犬、猫1匹迄 2022年築の築浅物件♪                            |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.yk000006446

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市西区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2116116

物件管理コード: 1131240843310000115775

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。