

# FOR RENT

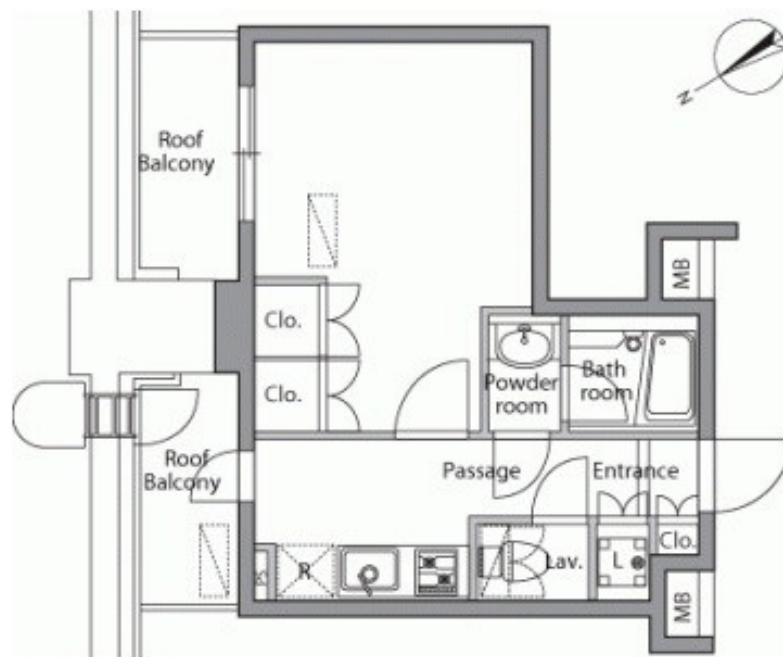
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,000円 | 10,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジディア横濱関内 905号室                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区弁天通1丁目16                                                                                                                |      |     |
| 交通       | みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩4分<br>根岸線 関内駅 徒歩6分                                                                                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階                                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                                                                                            | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2004年8月17日                                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ                                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換費用:19,800円<br>[月次費用] インターネット使用料:1,650円<br>[備考] 退去時室内クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担となります、1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時:40%、更新時:10000円、月額:1000円                                                                                                 |      |     |
| 備考       | 複数路線利用可能な好立地♪ 周辺に観光スポット多数♪                                                                                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.yk000006437

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail:yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2116116

物件管理コード:1131240843310000115734

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。