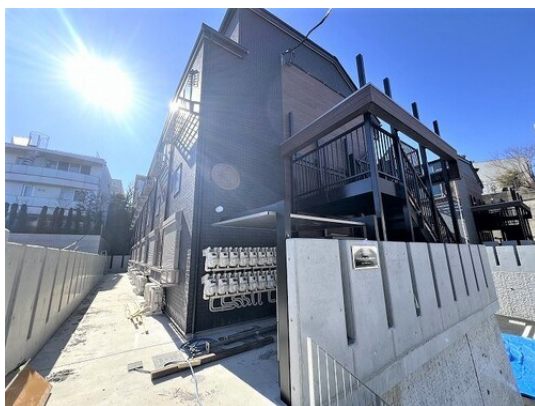


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 6,000円 |

ロフト,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーリーガーデン横濱山手 104号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区山手町22-6                                                            |      |     |
| 交通       | 根岸線 石川町駅 徒歩4分<br>みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩15分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) ロフト(7.5畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 24.29㎡                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年9月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ                    |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円<br>[備考] 【解約時】ハウスクリーニング: 42350円、エアコン内部洗浄: 13750円/基 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円)、月額: 賃料等の1.5%                        |      |     |
| 備考       | ペット飼育相談可 敷金・礼金1ヶ月追加 小型犬又は猫1匹迄                                               |      |     |

情報更新日2025年4月27日

No.yk0000006372

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社**

神奈川県横浜市中区北幸二丁目4-5

TEL:045-290-1053

FAX:045-290-1054

E-mail: yokohama@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |